

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ...จัดจ้างจ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ...กลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ...๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)
๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ **๒๙ พ.ค. ๒๕๖๕**  
เป็นเงิน .....๑,๒๘๙,๕๑๑.๐๓... บาท (หนึ่งล้านสองแสนแปดหมื่นเก้าพันห้าร้อยสิบเอ็ดบาทสามสตางค์)  
(ราคา/หน่วย (ตามเอกสารแนบ)
๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
  - ๕.๑ ...จากการสืบราคาตามท้องตลาด ผู้รับจ้าง/ผู้มีอาชีพเกี่ยวข้อง จำนวน ๓ ราย ดังนี้
    ๑. ห้างหุ้นส่วนจำกัด มาวินวิศวกรรม.
    ๒. บริษัท ซีพีเอส รีโนเวท แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ,
    ๓. ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชาญโต
  - ๕.๒ .....
  - ๕.๓ .....
๖. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
 

นายวัฒนา ศรีสง่า ประธานกรรมการ.....

ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง

นายปรัชญา นามเสริฐ กรรมการ.....

หัวหน้างานโยธา

นางสาวธรินทร์ญา รุ่งเรือง กรรมการและเลขานุการ.....

เจ้าหน้าที่โยธา

## ข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### การจัดจ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์

.....

#### ๑.ความเป็นมา

ด้วยองค์การบริหารโน้ตซาฟารี (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่โน้ตซาฟารี ๓๓ หมู่ ๑๒ ตำบลหนองควาย อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๓๐ มีความประสงค์จัดจ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์ จำนวน ๑๙ หลัง ที่สภาพเสื่อมโทรมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ พร้อมใช้งานได้อย่างปลอดภัย

#### ๒.วัตถุประสงค์

๑. เพื่อซ่อมแซมหลังคาให้มีทัศนียภาพที่สวยงาม
๒. เพื่อซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย

#### ๓.คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

๑. ผู้เสนอราคา ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งเป็นผู้มีอาชีพในงานจ้างดังกล่าว
๒. มีความสามารถตามกฎหมาย
๓. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๔. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศกรมบัญชีกลาง
๖. ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้ง เวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงาน ในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๗. ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น
๘. ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งสลະสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๙. บุคคลหรือนิติบุคคล ที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะ เป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๑๐. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

#### ๔.รายละเอียดขอบเขตและการทำงาน

๑. ก่อนลงมือทำงานจัดทำ ให้ดำเนินการแจ้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องทราบ

๒. วัสดุหรืออะไหล่ ที่นำมาซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ ต้องเป็นของใหม่และเป็นไปตามมาตรฐานการผลิต รายละเอียด ดังนี้

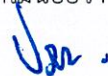
##### ๒.๑ งานรื้อถอน

- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคาเมทัลชีท พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑,๕๒๔.๗๕ ตารางเมตร

##### ๒.๒ งานติดตั้ง

- งานติดตั้งแผ่นเมทัลชีทหนา ๐.๓๕ มิลลิเมตร สีนํ้าตาลบุฉนวน PE หนา ๕ มิลลิเมตร พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑,๕๒๔.๗๕ ตารางเมตร
- งานติดตั้งครอบข้างเมทัลชีท พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๑๖.๘๐ ตารางเมตร







- งานติดตั้งไม้เชิงชาย ขนาด ๒๐ x ๔๐๐ x ๑.๖ เซนติเมตร พร้อมทาสี จำนวนไม่น้อยกว่า ๒๘๕ แผ่น

- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา ๙ มิลลิเมตร (ชนิดทนชื้น) (ภายนอก) พร้อมทาสี พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๓๖ ตารางเมตร

๓. ทำการทดสอบการใช้งาน หลังดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนอะไหล่ และอุปกรณ์ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว และเป็นไปตามข้อกำหนดเงื่อนไขแล้วเสร็จ โดยมีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุร่วมทดสอบด้วย

#### ๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

#### ๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

#### ๗. วงเงินงบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ประเภทค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน รายการค่าซ่อมแซม บำรุงรักษาทรัพย์สิน ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาอาคาร ถนน สิ่งปลูกสร้าง ป้ายถาวร สิ่งอำนวยความสะดวก และระบบสาธารณูปโภค คอกกักสัตว์และส่วนแสดงสัตว์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ของสำนักงาน เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี วงเงินจำนวน ๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)

#### ๘. งดงานและการจ่ายเงิน

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ งานจ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์

รายการที่ ๑ งานจ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์ รวมเงินร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

งวดที่ ๑ คิดเป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้

- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคาเมทัลชีท พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๗๖๒.๓๗ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งแผ่นเมทัลชีทหนา ๐.๓๕ มิลลิเมตร สีนํ้าตาลบุฉนวน PE หนา ๕ มิลลิเมตร พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๔๘๑.๕๐ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งครอบข้างเมทัลชีท พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๖๓.๒๐ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งไม้เชิงชาย ขนาด ๒๐ x ๔๐๐ x ๑.๖ เซนติเมตร พร้อมทาสี จำนวนไม่น้อยกว่า ๙๐ แผ่น แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา ๙ มิลลิเมตร (ชนิดทนชื้น) (ภายนอก) พร้อมทาสี พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๐๖ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานทำความสะอาดและปรับเคลียร์พื้นที่รอบบริเวณซ่อมแซม แล้วเสร็จ
- กำหนดระยะเวลา ๒๐ วัน

Jan.

๒๖/๗

งวดที่ ๒ คิดเป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ  
ดังนี้

- งานรื้อถอนวัสดุถุงหลังคาเมทัลชีท พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๗๖๒.๓๘ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งแผ่นเมทัลชีทหนา ๐.๓๕ มิลลิเมตร สีนํ้าตาลบุฉนวน PE หนา ๕ มิลลิเมตร  
พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๔๘๑.๕๐ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งกรอบข้างเมทัลชีท พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๖๓.๒๐ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งไม้เชิงชาย ขนาด ๒๐ x ๔๐๐ x ๑.๖ เซนติเมตร พร้อมทาสี จำนวนไม่น้อยกว่า  
๙๐ แผ่น แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา ๙ มิลลิเมตร (ชนิดทนชื้น) (ภายนอก) พร้อมทาสี  
พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๐๖ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานทำความสะอาดและปรับเคลียร์พื้นที่รอบบริเวณซ่อมแซม แล้วเสร็จ
- กำหนดระยะเวลา ๔๐ วัน

งวดที่ ๓ งวดสุดท้าย คิดเป็นเงินร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้าง  
ได้ทำการ ดังนี้

- งานติดตั้งแผ่นเมทัลชีทหนา ๐.๓๕ มิลลิเมตร สีนํ้าตาลบุฉนวน PE หนา ๕ มิลลิเมตร  
พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๖๑.๗๕ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งกรอบข้างเมทัลชีท พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๙๐.๔๐ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งไม้เชิงชาย ขนาด ๒๐ x ๔๐๐ x ๑.๖ เซนติเมตร พร้อมทาสี จำนวนไม่น้อยกว่า  
๑๐๕ แผ่น แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา ๙ มิลลิเมตร (ชนิดทนชื้น) (ภายนอก) พร้อมทาสี  
พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๒๔ ตารางเมตร แล้วเสร็จ
  - งานทำความสะอาดและปรับเคลียร์พื้นที่รอบบริเวณซ่อมแซม แล้วเสร็จ
- กำหนดระยะเวลา ๖๐ วัน

หมายเหตุ - แบ่งงวดเงินงวดงานทั้งหมดออกเป็น ๑ รายการ รวม ๓ งวดงาน  
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการ รวม ๖๐ วัน

#### ๙.อัตราค่าปรับ

ปรับเป็นรายวัน อัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

#### ๑๐.การรับประกัน

การรับประกัน ความชำรุดบกพร่อง ๑ ปี

#### ๑๑.เงื่อนไขอื่น ๆ

๑.การดำเนินการของผู้รับจ้างเป็นไปตามเงื่อนไข และข้อตกลงตามสัญญาที่จะได้จัดทำ ในภายหลัง  
อยู่ภายใต้การกำกับ ดูแล ควบคุม สั่งการ และวินิจฉัยจนได้ข้อสรุปหากจะมีประเด็นอื่น ๆ ในภายหลังโดย  
สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๒.การดำเนินการใดที่ทำให้ความชำรุดเสียหายให้กับสิ่งปลูกสร้างหรือโครงสร้างใด ให้ซ่อมแซมแก้ไขให้  
ดีดังเดิม และเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณ ให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

๓.เนื่องด้วยสถานที่ดำเนินการ คือ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี เป็นสถานที่ท่องเที่ยว การทำงาน  
ต้องไม่รบกวน หรือส่งผลกระทบต่อกรอำนวยความสะดวกกับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาใช้บริการ

๔.ต้องมีการปิดกั้นพื้นที่งานซ่อมแซมให้มิดชิด ด้วยวัสดุแข็งแรง คงทน ป้องกันมลภาวะที่เกิดจาก  
การซ่อมแซม เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของนักท่องเที่ยวและผู้ที่มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่

Jun.

46 ๗

รายละเอียดข้อกำหนดขอบเขตงาน(Terms of Reference:TOR) และกำหนดราคากลาง  
 จ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์

ลำดับ ที่	รายละเอียด	ปริมาณ		ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)
		(หน่วย)			
๑	จ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์	๑	งาน	๑,๒๘๙,๕๑๑.๐๓	๑,๒๘๙,๕๑๑.๐๓
หนึ่งล้านสองแสนแปดหมื่นเก้าพันห้าร้อยสิบเอ็ดบาทสามสตางค์					๑,๒๘๙,๕๑๑.๐๓

สรุปราคากลางจ้างซ่อมแซมหลังคาบ้านพักแคมป์กราวด์

เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๒๘๙,๕๑๑.๐๓ บาท (หนึ่งล้านสองแสนแปดหมื่นเก้าพันห้าร้อยสิบเอ็ดบาทสามสตางค์)

หมายเหตุ ๑.ราคาที่เสนอและราคาที่ตกลงซื้อหรือจ้าง เป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจัดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

๒.การกำหนดราคา สืบจาก ราคาจาก ผู้รับจ้าง/ผู้มีอาชีพเกี่ยวข้อง  
 คณะกรรมการกำหนดขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)  
 และกำหนดราคากลาง

นายวัฒนา ศรีสง่า ประธานกรรมการ.....

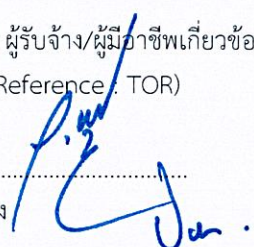
ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง

นายปรัชญา นามเสริฐ กรรมการ.....

หัวหน้างานโยธา

นางสาวธรินทร์ญา รุ่งเรือง กรรมการและเลขานุการ.....

เจ้าหน้าที่โยธา



๒๖๗