

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : จัดจ้างเขียนแบบปรับปรุงและจัดทำร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึกอาคารลานนา  
และอาคารยี่ราฟ จำนวน ๑ งาน
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายบริการ องค์การบริหารโน้ตซาฟารี (องค์การมหาชน)
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : ๑๒๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นบาทถ้วน)
๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ .....๒๖ มีนาคม ๒๕๖๕.....  
เป็นเงิน ๕๗,๗๘๐ บาท (ห้าหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน)  
ราคา/หน่วย (ถ้ามี)
๕. ค่าตอบแทนบุคลากร .... บาท
  - ๕.๑ ระดับหัวหน้าโครงการ .... คน
  - ๕.๒ ระดับผู้ดำเนินงาน .... คน
  - ๕.๓ ระดับผู้ช่วย .... คน
๖. ค่าวัสดุอุปกรณ์ .... บาท
๗. ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) บาท
๘. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR)
 

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| ๑) นางสาวหทัยรัตน์ ศรีมณี  | ประธานกรรมการ       |
| หัวหน้างานการค้าภายใน      |                     |
| ๒) นาย ปรัชญา นามเสริฐ     | กรรมการ             |
| หัวหน้างานโยธา             |                     |
| ๓) นางสาว พรทิพย์ ยิ้มเกตุ | กรรมการและเลขานุการ |
| เจ้าหน้าที่งานการค้าภายใน  |                     |
๙. แหล่งที่มาของราคากลาง  
ในกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงาน พ.ศ. ๒๕๖๒ อาศัย  
อำนาจตามความ ในมาตรา ๕ วรรคหนึ่งและมาตรา ๙๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อ  
จัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ดังนี้ ประเภทงานสถาปัตยกรรม ขนาดโครงการ  
ไม่ถึง ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นอาคารที่มีลักษณะไม่ซับซ้อน ให้จ่าย  
ค่าออกแบบในอัตราร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ตามขอบเขตและเงื่อนไข  
ในการดำเนินการก่อสร้าง วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างรวม ๑,๒๘๔,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสน  
แปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ดังนั้นค่าจ้างในการออกแบบ คือ  $๑,๒๘๔,๐๐๐ \times ๔.๕ \% = ๕๗,๗๘๐$  บาท  
(ห้าหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

๒๕๖๕

Jan.

๒๕๖๕



## รายละเอียดราคากลาง

จัดจ้างเขียนแบบปรับปรุงและจัดทำร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึกอาคารลานนาและอาคารยี่ราฟ จำนวน ๑ งาน

| ลำดับ<br>ที่                         | รายการ                                               | จำนวน (หน่วย) |     | ราคาต่อ<br>หน่วย<br>(บาท) | จำนวนเงิน<br>(บาท) |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-----|---------------------------|--------------------|
| ๑                                    | เขียนแบบปรับปรุงและจัดทำร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก | ๑             | งาน | ๕๗,๗๘๐                    | ๕๗,๗๘๐             |
|                                      | ๑) ร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารลานนา     |               |     |                           |                    |
|                                      | ๒) ร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารยี่ราฟ    |               |     |                           |                    |
| รวมเป็นจำนวนเงิน                     |                                                      |               |     |                           | ๕๗,๗๘๐             |
| ห้าหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน |                                                      |               |     |                           |                    |

\* ราคาที่เสนอและราคาที่ตกลงซื้อหรือจ้าง เป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียนและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง

  
.....ประธานกรรมการ  
(นางสาวทัญรัตน์ ศรีมณี)  
หัวหน้างานการค้าภายใน

  
.....กรรมการ  
(นายปรัชญา นามเสริฐ)  
หัวหน้างานโยธา

  
.....กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาวพรทิพย์ ยิ้มเกตุ)  
เจ้าหน้าที่งานการค้าภายใน



## รายละเอียดสินค้า

ด้วยองค์การบริหารโน้ตชาฟารี (องค์การมหาชน) เลขที่ ๓๓ หมู่ ๑๒ ตำบลหนองควาย อำเภอหางดง จังหวัด  
เชียงใหม่ ๕๐๒๓๐ มีความประสงค์จะดำเนินการจัดจ้างเขียนแบบปรับปรุงและจัดทำร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก  
อาคารลานนาและอาคารยี่ราฟ จำนวน ๑ งาน โดยมีรายละเอียดดังนี้

| ลำดับที่ | รายการ                                               | จำนวน (หน่วย) |     |
|----------|------------------------------------------------------|---------------|-----|
| ๑        | เขียนแบบปรับปรุงและจัดทำร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก | ๑             | งาน |
|          | ๑) ร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารลานนา     |               |     |
|          | ๒) ร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารยี่ราฟ    |               |     |

  
.....ประธานกรรมการ  
(นางสาวททัยรัตน์ ศรีมณี)  
หัวหน้างานการค้าภายใน

  
.....กรรมการ  
(นายปรัชญา นามเสรีฐ)  
หัวหน้างานโยธา

  
.....กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาวพรทิพย์ ยิ้มเกตุ)  
เจ้าหน้าที่งานการค้าภายใน



ข้อกำหนดขอบเขตของงาน ( Terms of Reference : TOR )และราคากลาง  
จัดจ้างเขียนแบบปรับปรุงและจัดทำร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึกอาคารลานนา  
และอาคารยี่ราฟ จำนวน ๑ งาน  
วงเงินงบประมาณ ๑๒๐,๐๐๐บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นบาทถ้วน)

๑. ความเป็นมา

ด้วยองค์การบริหารโน้ตชาฟารี (องค์การมหาชน) เลขที่ ๓๓ หมู่ ๑๒ ตำบลหนองควาย อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๓๐ มีความประสงค์จะดำเนินการจัดจ้างเขียนแบบปรับปรุงและจัดทำร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึกอาคารลานนา และอาคารยี่ราฟ จำนวน ๑ งาน ภายในพื้นที่สำนักงานเชียงใหม่โน้ตชาฟารี เพื่อส่งเสริมภาพลักษณ์ขององค์กร ให้เป็นไปตามมาตรฐานสากล มีความน่าสนใจและดึงดูดนักท่องเที่ยวให้มาเที่ยวชมเชียงใหม่โน้ตชาฟารีได้ใช้บริการซื้อสินค้าของที่ระลึก

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงร้านจำหน่ายสินค้าของที่ระลึกอาคารลานนาและอาคารยี่ราฟ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจกรรมของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่มีผลงานการทำงานที่เกี่ยวข้องเพื่อที่จะรับจ้างงานออกแบบ ประมาณราคา
- ๓.๘ ผู้ให้บริการต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุมจากสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก ในกรณีที่เป็นผู้ให้บริการที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิกด้วย
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารโน้ตชาฟารี (องค์การมหาชน) หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอจ้างครั้งนี้
- ๓.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

อัครพงศ์ Jan. ๗3



๓.๑๑ ผู้ให้บริการที่เป็นนิติบุคคล กรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๓.๑๒ ผู้ให้บริการที่เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาของหน่วยงานที่ตนเองให้บริการ

#### ๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

ให้ดำเนินการออกแบบ เขียนแบบ ประเมินราคา และกำหนดรายละเอียดของงาน ดังต่อไปนี้

๔.๑ ก่อนดำเนินการให้ผู้ให้บริการจ้างสำรวจตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด พร้อมนำเสนอแนวคิดรูปแบบในการออกแบบเพื่อให้ได้ข้อมูลนำไปประกอบการออกแบบ เขียนแบบ ประเมินราคา และกำหนดรายละเอียดงาน ก่อนเข้าสำรวจพื้นที่ให้ประธานกรรมการตรวจรับเสมอ

๔.๒ ออกแบบ เขียนแบบ ประเมินราคา และกำหนดรายละเอียดงานพื้นที่ ดังนี้

(๑) ห้องจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารลานนา

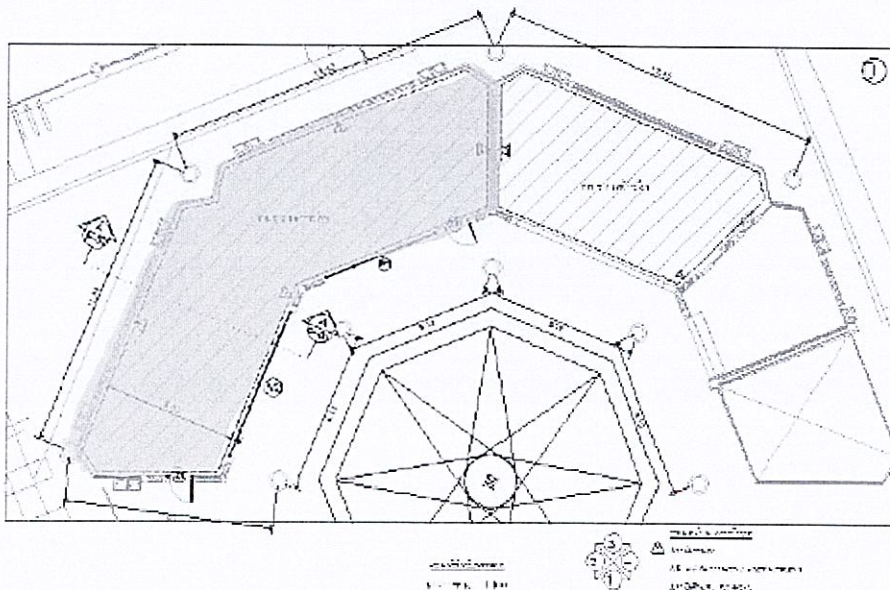
มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๙๗.๕ ตารางเมตร

(๒) ห้องจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารยิราฟ

มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๐๕ ตารางเมตร

รวมพื้นที่ห้องจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารลานนาและห้องจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารยิราฟ รวมเป็นพื้นที่ทั้งหมด ๒๐๒.๕ ตารางเมตร ประมาณการราคากลางค่าก่อสร้างเป็นจำนวนเงิน ๑,๒๘๔,๐๐๐ บาท

ห้องจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารลานนา มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๙๗.๕ ตารางเมตร



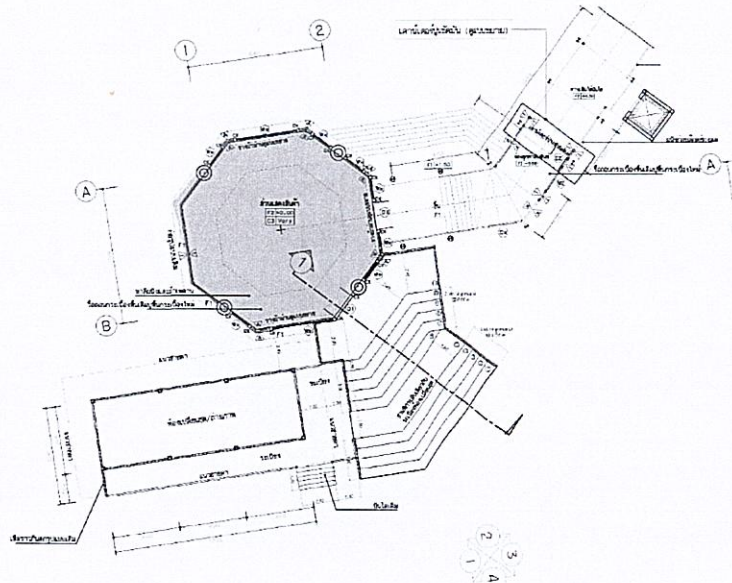
อภิรักษ์

ปจ.

mg



ห้องจำหน่ายสินค้าของที่ระลึก บริเวณอาคารยิราฟ มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๐๕ ตารางเมตร



#### ๔.๓ การเสนอผลงานของผู้รับจ้าง

##### ๔.๓.๑ ขั้นตอนการเสนอแบบรายการ ปร.๔, ปร.๕ และ ปร.๖

- ก.) แบบร่างผังแปลน
- ข.) แบบร่างรูปด้าน, รูปตัด, ภาพขยายรายละเอียด
- ค.) ภาพทัศนียภาพโดยรวม
- ง.) กำหนดรายละเอียดวัสดุที่เกี่ยวข้องในการออกแบบ
- จ.) ประมาณราคาก่อสร้าง นำสืปราคาตามร้านค้าไม่น้อยกว่า ๓ แห่ง

#### ๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบแบบรายการ จำนวน ๓ ชุด แบบแสดงปริมาณงานและราคา ปร.๔, ปร.๕ และ ปร.๖ แบบแปลน ภาพทัศนียภาพ และแบบรายละเอียดวัสดุที่ระบุขนาดและราคาก่อสร้าง ส่งรูปเล่มและเอกสารทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างลงนามใบสั่งจ้าง/สัญญาจ้าง

#### ๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

#### ๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

จำนวนเงิน ๑๒๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ประเภทค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน รายการค่าจ้างเขียนแบบ ของสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

#### ๘. การจ่ายเงินค่าจ้าง

เบิกจ่ายเงิน เมื่อได้ดำเนินการดังนี้

งวดที่ ๑ เงิน ๒๐ % ระยะเวลา ๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา ให้ดำเนินการดังนี้

- ร่างออกแบบก่อสร้าง พร้อมนำเสนอร่างออกแบบฯกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบแล้วเสร็จ

๒๕๖๙

๒๖

๒๗



- ส่งร่างแบบก่อสร้าง รูปเล่ม กระดาษ A๓ จำนวน ๑ ชุด, รูปเล่มกระดาษ A๔ จำนวน ๑ ชุด แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบได้ดำเนินการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว
- ส่งแบบก่อสร้าง รูปเล่ม กระดาษ A๓ จำนวน ๑ ชุด รายการประมาณการราคาตามแบบ รูปเล่ม กระดาษ A๔ จำนวน ๑ ชุด พร้อมนำเสนอแบบก่อสร้าง กับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เบิกจ่ายเงิน ๘๐ % ระยะเวลา ๓๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา ให้ดำเนินการดังนี้

- ออกแบบ ประมาณราคาและกำหนดรายละเอียดของงาน แล้วเสร็จ
- ส่งแบบรูปรายการ รูปเล่มกระดาษ A๓ จำนวน ๓ ชุด พร้อมลายเซ็นของวิศวกรหรือสถาปนิก และแนบใบรับรองจากสภาและสำเนาใบประกอบวิชาชีพ
- แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (ปร.๔, ปร.๕ และ ปร.๖ ตามระเบียบของราชการกำหนด) และแนบแหล่งที่มาของราคา รูปเล่มกระดาษ A๔ จำนวน ๕ ชุด, ไฟล์งานแผ่น CD ๑ แผ่น และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบได้ดำเนินการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

#### ๙. อัตราค่าปรับ

ปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

#### ๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

-

#### ๑๑. เงื่อนไขอื่น ๆ

การดำเนินการของผู้ให้บริการตามเงื่อนไขและข้อตกลงตามสัญญาที่จะได้จัดทำในภายหลังให้อยู่ภายใต้การกำกับ ดูแล ควบคุม สั่งการ และวินิจฉัยจนได้ข้อสรุปหากจะมีประเด็นอื่นๆ ในภายหลังโดยองค์การบริหารโน้ตชาฟารี (องค์การมหาชน)

๒๕๖๓/๒๕๖๔ Jan. ๒๕๖๓